

פרוטוקול ועד מקומי מס' 15

מיום 06.05.25

משתתפים: סימה רחלין, נעה יצחק, שלומי יהודה, שרית שכטר, עמיר בירו, יובל שחף.

סימה רחלין פתחה את הישיבה וברכה את הנוכחים. הודתה לכל המעורבים בהפקת אירועי יום העצמאות – שנערכו בזמן קצר, עברו בהצלחה ובשביעות רצון התושבים. תודת הוועד נשלחה למתנדבים והמשתתפים.

עדכוני יו"ר:

תחנת אוטובוס ברחוב החורשים

בעקבות פניות רבות של תושבים, ובמיוחד גמלאים, תוקם תחנת אוטובוס חדשה ברחוב החורשים. התחנה תאושר ותתחיל לפעול החל מ־12 במאי. מוסקוביץ קידם את הנושא מול הרשויות.

הסכם חדש לגינון וניקיון

מכרז הגינון והניקיון הסתיים. הקבלן שזכה – אבי מאיו – יחתום מחר (7.5) על ההסכם מול עמנואל, יו"ר ועדת שפע. ההסכם כולל שיפור שירות ועמידה בתקנים ברורים.

חידוש הסכם לרכב הביטחון

לאחר בחינה מחדש של חוזה הליסינג:

- הושג מחיר קבוע של 4,300 ₪ לחודש (במקום 4,900 ₪, שהיה צמוד למדד).
- הספק ישדרג את הרכב ברמה אחת – ללא תוספת עלות.
- מדובר בחיסכון מיידי של כ־600 ₪ בחודש.

היערכות ל"ג בעומר

למרות הנחיית נציב כבאות להימנע מהדלקת מדורות, הוחלט:

- לאסור מדורות פרטיות.
- להכשיר שני מוקדים בלבד: ליד האנדרטה וברחוב הזמיר (הגבעה).
- לפעול לצמצום מספר המדורות ככל האפשר וליידע את הציבור על הסיכון והנזק הסביבתי.

תחנות הסעה – בטיחות

בשבוע הקרוב יערך סיור של מוסקוביץ, שלומי יהודה ונציגי חברת "דרך ארץ" בתחנות ההסעה, לשם הקמת גדרות בטיחות שימנעו סיכון לילדים.

שיפוץ מגרש הכדורעף

- המבנה הישן פורק.
- אושרה התקנת עמודים חדשים, רשת חדשה, והובלת חול למגרש.
- הפרויקט יאופשר תוך זמן קצר לטובת בני הנוער.

השכרת מבני ציבור

- נערכה סקירה של נהלי השכרה ומחירים (בית העם, בית הראשונים, טיפת חלב).
- נמצאו פערים ותעריפים מיושנים.
- דוגמה: עלות השכרה נמוכה מעלות הניקיון – הפסד כספי.
- הוחלט: איתי גבריאלי יבחן את כלל הנושא ויגבש המלצות לאחידות והיעילות הכלכלית.

סקירת תקציב – בקרה רבעונית

- שגית ואלון עזרא הכינו טבלה עם ניצול סעיפי תקציב עד כה.
- אחוז ניצול כללי: כ־23%.
- מעקב חציוני יתבצע להמשך בקרה.
- מוזמנים לפנות לשגית לעיון מפורט לפי סעיף.

גינת הנצחה

- ישנן בעיות בתשתית וחלק מהעצים לא נקלטו.
- הוחלט לעצור את הפרויקט, קרי להמשיך לתחזק את הגינה אך לא לקבע את שלטי ההנצחה, לפחות עד להתבססות של העצים.
- כספי התורמים ששולמו לועד בעבור הלוחיות שלא יוצבו, יוחזרו לתושבים.
- בעתיד תיבחן אופציה של העמדת השילוט.

בטיחות במרכז המסחרי

- הסלעים המוצבים עצרו את כניסת המשאיות למדרכה.
- בחנו פתרונות קבועים :
- עמודי ברזל / פטריות בטון (עלות מאוד גבוהה).
- עמודי פלסטיק עם שרשראות (כ־110 ש ליחידה אך שרידות נמוכה).
- נמשיך לבדוק את האופציות ויבחר פתרון שיאזן בין עלות, תחזוקה ונראות (אולי קיימת אפשרות לצביעת הסלעים ושיפור המראה ללא הוצאה כספית נוספת).

מדיניות פיקוח ואכיפה

לאור תלונות רבות מהציבור, נבקש מהמועצה להכניס פיקוח בארבעה תחומים בלבד:

1. צואת כלבים
 2. כלבים משוטטים
 3. חניה על מדרכות
 4. צמחייה פולשת משטח פרטי לציבורי
- לא מדובר בפעולה ענישתית – אלא שמירה על איכות חיים וסדר ציבורי.
 - יופץ מידע מסודר לתושבים לפני תחילת פעילות הפיקוח.

אפליקציה יישובית – בדיקת פתרונות

- הוצגה טבלה של תכונות נדרשות: פורום קהילתי, התראות חירום, יומן אירועים, פתיחת שערים, גבייה ועוד.
- נבחנים פתרונות מוכרים: קהילנט, מקומי, מערכת Eshuv
- יובל שחף יתאם פגישות עם ספקים להדגמה ובחירת פתרון מותאם לצור משה.
- המטרה: לשפר ניהול, שקיפות, תקשורת ושירותים לתושבים.

אין עדכונים נוספים מהחברים. סוכם להמשיך במעקב אחרי הנושאים שהועלו, ולרכז המלצות רלוונטיות לפעולה בהמשך.

רשמה: סימה רחלין